

## Paragraaf Lokale heffingen

In deze paragraaf behandelen wij de belangrijkste ontwikkelingen en uitgangspunten, tarieven en opbrengsten van de gemeentelijke belastingen en rechten die we in Houten kennen. Ook de lokale belastingdruk en het kwijtscheldingsbeleid komen aan de orde.

### Belangrijkste ontwikkelingen in 2017

#### *Gemeentelijk beleid*

Uitgangspunt voor de Onroerende-zaakbelasting (OZB) en de toeristenbelasting is een trendmatige aanpassing van de begrote opbrengst, dat wil zeggen een mutatie als gevolg van de algemene prijsontwikkeling conform de korte termijnraming van het CPB.

Voor 2017 leidt de trendmatige aanpassing van de begrote opbrengst tot een verhoging van 0,9%.

Voor de overige belastingen en heffingen geldt als uitgangspunt dat deze kostendekkend in de begroting worden verwerkt. Dit is conform de begrotingsrichtlijnen 2017 zoals die door de raad als onderdeel van de Perspectiefnota 2017 zijn vastgesteld.

#### *Rioolheffing*

Bij de behandeling van het Water- en Rioleringsplan (WRP) 2016-2019 in de raad van 19 januari 2016 is motie 006-2015 aangenomen. Deze motie heeft tot gevolg gehad dat het structurele effect van totaal € 200.000 niet ongelabeld onderdeel uit kon maken van de perspectiefnota 2017, omdat de raad van mening was dat dit positieve structurele effect van € 200.000 toebehoort aan de burgers van Houten. Deze lastenverlichting is in de begroting 2017 verwerkt. Gevolg daarvan is dat het tarief voor rioolheffing aanzienlijk is gedaald (minus 11%).

#### *Nieuwe begrotingsregels BBV*

Door de wijziging van het BBV zijn vanaf de begroting 2017 nieuwe begrotingsregels van kracht. De nieuwe regels hebben invloed op de kostenonderbouwing van gemeentelijke heffingen. Deze onderbouwing moet voortaan ook deel uitmaken van de paragraaf lokale heffingen. In de paragraaf moet per heffing een overzicht staan van de taakvelden waarvan lasten in de heffing zijn meegenomen. Voor de legesheffing geldt dat per hoofdstuk van de tarieventabel. Ook moet de mate van kostendekkendheid en eventuele kruissubsidies worden toegelicht.

### Overzicht geraamde inkomsten per belastingsoort

Voor 2017 worden de volgende inkomsten verwacht. Ter vergelijking zijn cijfers uit voorgaande jaren opgenomen.

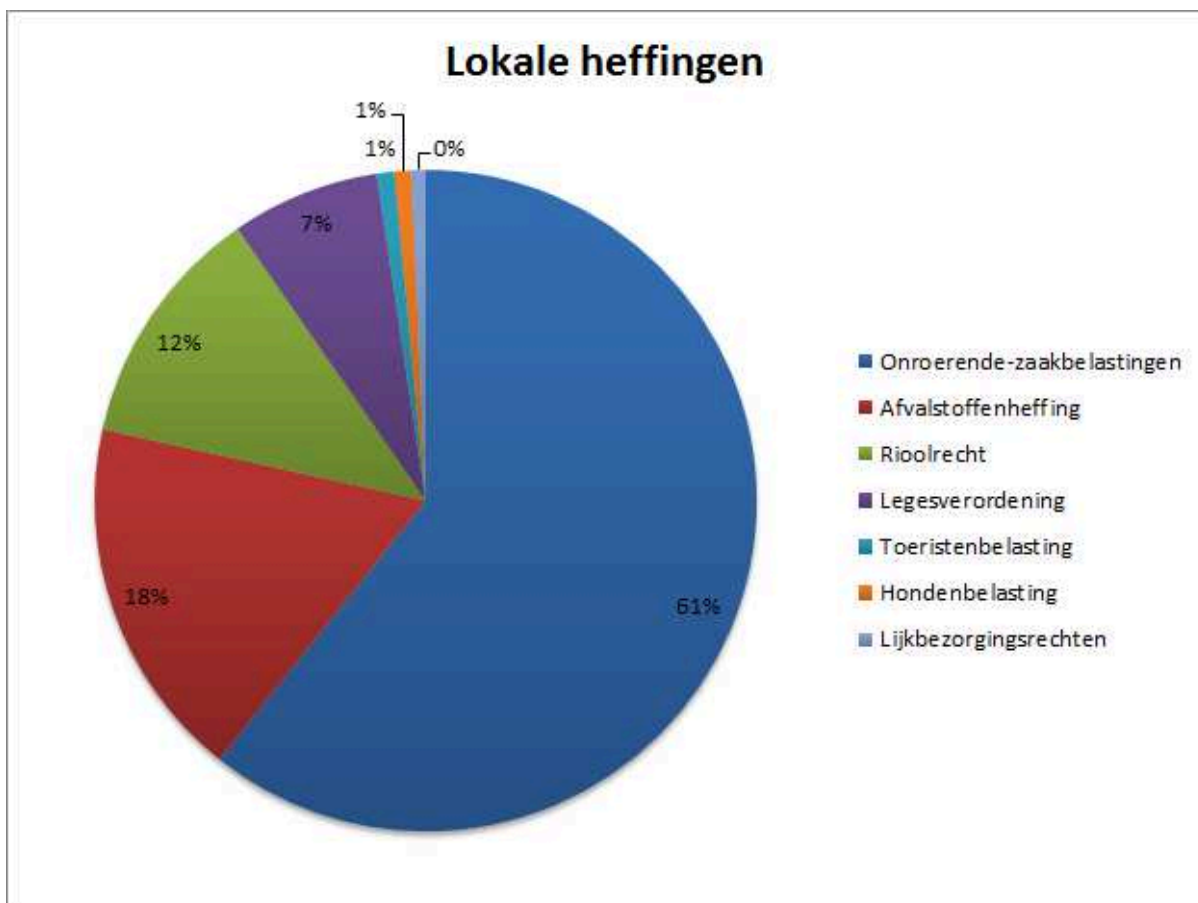
Omschrijving	Rekening 2015	Begroting 2016 <sup>1)</sup>	Begroting 2017 <sup>2)</sup>	% van de totale opbrengst
Onroerende-zaakbelastingen	11.507.866	11.522.541	11.713.233	60,7%
Afvalstoffenheffing	3.384.922	3.152.667	3.424.339	17,8%
Rioolrecht	2.533.882	2.472.598	2.295.888	11,9%
Legesverordening	1.056.486	1.584.085	1.400.030	7,3%
Toeristenbelasting	161.411	162.288	163.749	0,8%
Hondenbelasting	163.553	160.230	161.672	0,8%
Lijkbezorgingsrechten	62.369	131.929	133.117	0,7%
Marktgeden	10.546	<sup>3)</sup> 3.216	0	0,0%
Totale opbrengst	18.881.035	19.186.338	19.292.028	100,0%

<sup>1)</sup> Stand na 1e Bestuursrapportage 2016

<sup>2)</sup> Raming is inclusief areaaluitbreiding, inbreiding en herprogrammering.

<sup>3)</sup> Met ingang van 1 april 2015 is de marktverordening ingetrokken als gevolg van het besluit tot verzelfstandiging van de weekmarkt.

De verdeling van de inkomsten uit lokale heffingen voor de gemeente Houten ziet er voor 2017 als volgt uit:



#### Lokale lastendruk

In onderstaande tabel wordt de verwachte lokale lastendruk in Houten in 2017 weergegeven. Het uitgangspunt is een meerpersoonshuishouden. Voor de berekening van de onroerend-zaakbelasting is uitgegaan van een trendmatige aanpassing van het tarief voor een woning met een gemiddelde woningwaarde (€ 254.000).

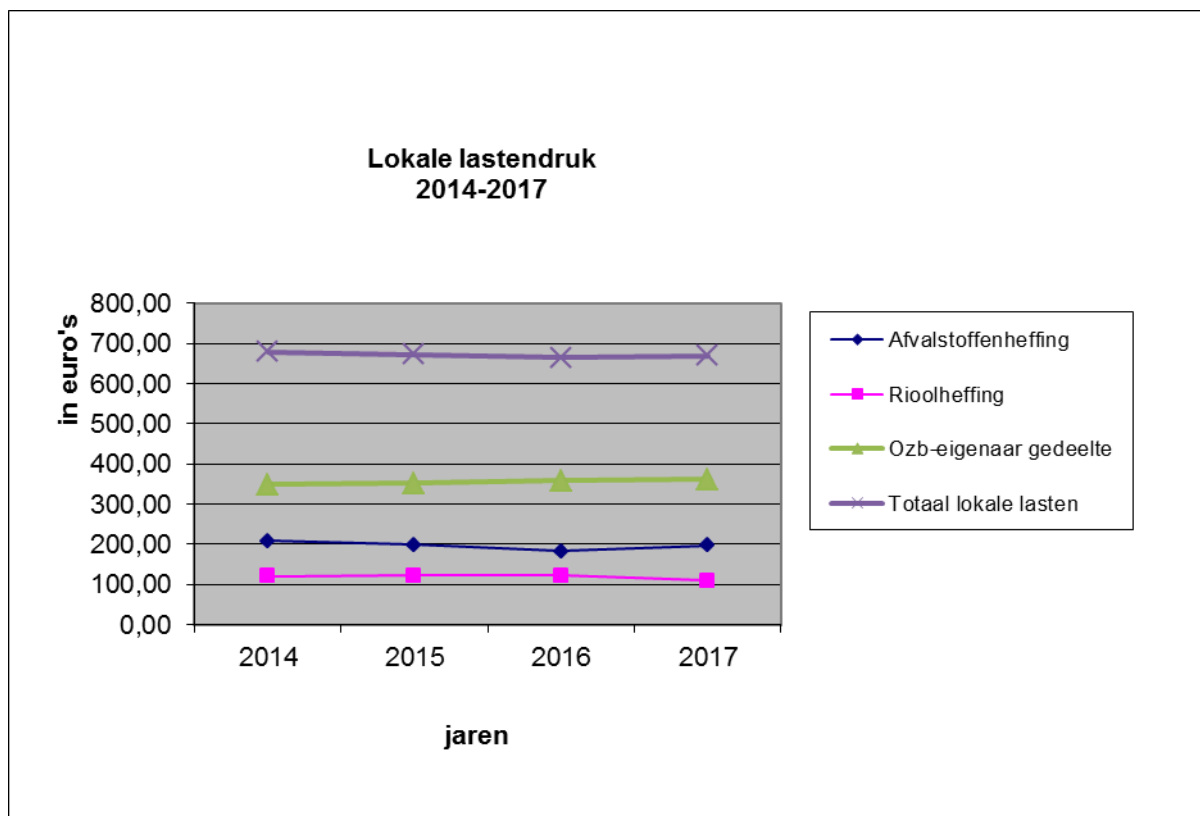
Lokale lastendruk

bedragen x 1€

Omschrijving	Rekening 2014	Rekening 2015	Begroting 2016	Begroting 2017
Afvalstoffenheffing	208,08	198,72	183,60	196,68
Rioolheffing	121,44	122,04	123,00	*)110,16
<b>Totaal gebruiker</b>	<b>329,52</b>	<b>320,76</b>	<b>306,60</b>	<b>306,84</b>
OZB eigenaar	350,00	352,22	358,34	361,57
<b>Totaal eigenaar/gebruiker</b>	<b>679,52</b>	<b>672,98</b>	<b>664,94</b>	<b>668,41</b>

\*) Lager tarief als gevolg van het uitvoeren van motie 006-2015 naar aanleiding van het Water- en Rioleringsplan (WRP) 2016-2019 waarbij € 200.000 lastenverlichting is doorgevoerd op de rioolheffing.

Om een beeld te geven van hoe de lokale lasten zich vanaf 2014 hebben ontwikkeld zijn hieronder de tarieven afvalstoffenheffing, rioolheffing en ozb/eigenaar grafisch weergegeven.



Voor de beoordeling van de belastingdruk per huishouden in Houten wordt gebruik gemaakt van de "Atlas van de lokale lasten" dat door het Centrum voor Onderzoek en Economie van de lagere Overheden COELO) jaarlijks wordt uitgegeven. De gemeente Houten staat in deze atlas over 2016 op de 80<sup>e</sup> plaats als het gaat om de netto-woonlasten (2015:89<sup>e</sup>). Binnen de provincie Utrecht staat Houten op de 8<sup>e</sup> plaats (2015:9<sup>e</sup>). De eerste positie is daarbij voor de goedkoopste gemeente.

Bij de calculatie voor de woonlasten voor meerpersoonshuishouden (mphh) die COELO hanteert, staat de gemeente Houten op de 92<sup>e</sup> plaats (€ 681). In 2015 was dit de 109<sup>e</sup> plaats. Provinciaal staat Houten op de 7<sup>e</sup> plaats (2015: 8<sup>e</sup>).

In onderstaande tabel zijn enkele vergelijkende cijfers uit de Atlas van de lokale lasten 2016 opgenomen.

#### Vergelijking woonlasten mphh

Omschrijving	Woonlasten hh Coelo	Procentuele vergelijking	Positie ranglijst
Landelijk goedkoopste gemeente (Aalten)	539	79%	1
Gemeente Houten	681	100%	92
Landelijk duurste gemeente (Wassenaar)	1206	177%	395
<b>Provinciaal goedkoopste gemeente (Veenendaal)</b>			
Provinciaal goedkoopste gemeente (Veenendaal)	577	85%	1
Gemeente Houten	681	100%	7
Provinciaal duurste gemeente (De Bilt)	919	135%	<sup>*)</sup> 25

<sup>\*)</sup> Ook in 2016 bestaat de provincie Utrecht uit 26 gemeenten, maar de gemeente Baarn is in de COELO atlas niet in de ranking opgenomen omdat er geen gemiddelde woz-waarde bekend was.

#### Indicatoren

In onderstaande tabel zijn de van toepassing zijnde relevante BBV-indicatoren binnen het taakveld 'Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ontwikkeling en stedelijke vernieuwing (Vhrosv)' per 1 januari van het betreffende jaar opgenomen.

Omschrijving	Bron	Realisatie			Raming	
		2013	2014	2015	2016	2017
Gemeentelijke woonlasten in euro eenpersoons-huishouden (BBV)	Coelo	-	544	546	554	X*
Gemeentelijke woonlasten in euro meerpersoons-huishouden (BBV)	Coelo	-	680	678	681	X*
Gemiddelde WOZ-waarde per € 1.000 (BBV)	CBS	288	261	251	254	X*

\*Gegevens Ceolo en CBS voor 2017 nog niet beschikbaar.

### Kostenonderbouwing gemeentelijke heffingen

Voor de rioolheffing en de afvalheffing volgen hieronder de verplichte kostenonderbouwing:

<b>Berekening van kostendeckendheid riolen</b>		<b>2017</b>
Kosten taakveld(en) incl. (omslag)rente		-1.982.139
Inkomsten taakveld(en), excl. Heffingen		64.094
Netto kosten taakveld		-1.918.045
Toe te rekenen kosten:		
Overhead incl. (omslag)rente		-226.264
BTW		-151.579
Totale kosten		-2.295.888
Opbrengst heffingen		2.295.888
Dekking		100%

<b>Berekening van kostendeckendheid afval</b>		<b>2017</b>
Kosten taakveld(en) incl. (omslag)rente		-3.530.783
Inkomsten taakveld(en), excl. Heffingen		876.782
Netto kosten taakveld		-2.654.001
Toe te rekenen kosten:		
Overhead incl. (omslag)rente		-310.338
BTW		-460.000
Totale kosten		-3.424.339
Opbrengst heffingen		3.424.339
Dekking		100%

### Kwijtscheldingsbeleid

Bij kwijtschelding van belasting wordt de 100% norm van de relevante bijstandsnorm gehanteerd. Voor de overige regels wordt rijksbeleid gevolgd. Op grond van de belastingverordeningen kan alleen kwijtschelding worden verleend voor de afvalstoffenheffing, hondenbelasting (alleen de eerste hond),

rioolheffing en in zeer uitzonderlijke gevallen de onroerende-zaakbelasting. Voor de overige belastingen en heffingen wordt geen kwijtschelding verleend.

In onderstaande tabel zijn de totaalbedragen van de verleende en verwachte kwijtschelding opgenomen:

Bedragen x € 1

Heffingsjaar	Rekening 2014	Rekening 2015	Begroting 2016	Begroting 2017
Kwijtgescholden bedrag	138.410	167.587	137.319	138.743

De beoordeling van de kwijtscheldingsverzoeken is met de uitplaatsing van Belastingen met ingang van 1 januari 2015 overgegaan naar de BghU.